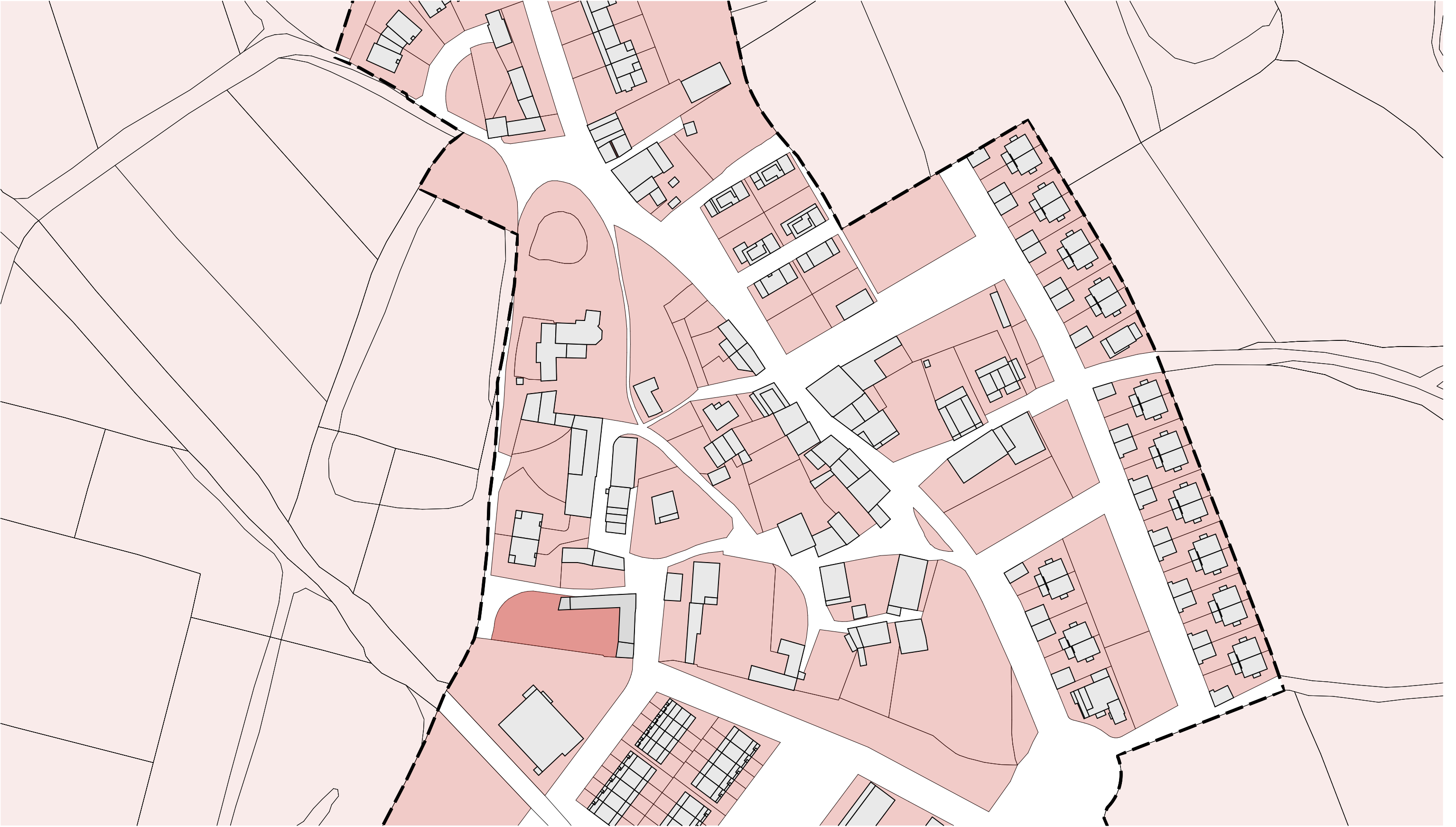
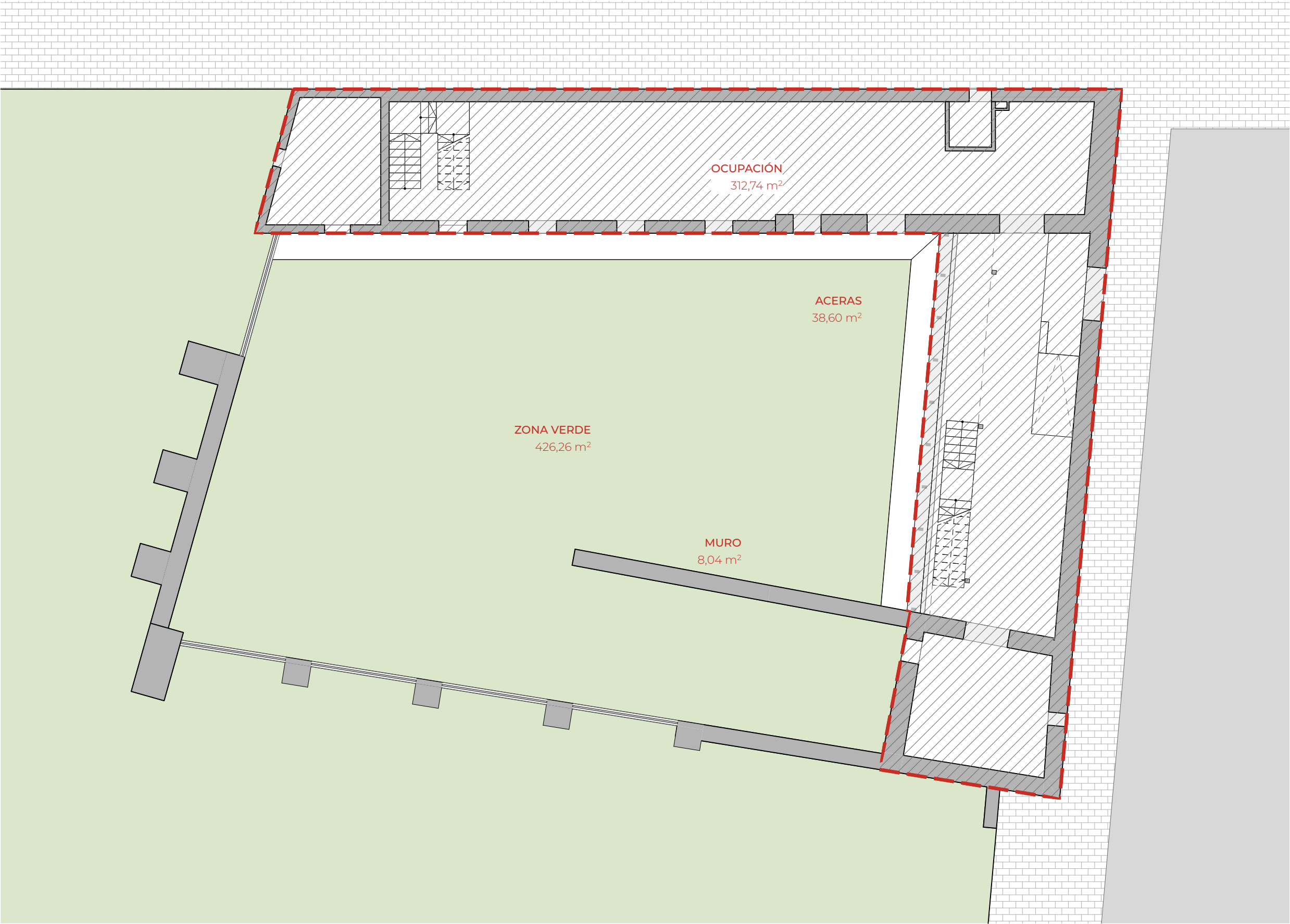


Listado de planos - EV		
Nom.	Desc.	Escala
LISTADO DE PLANOS		
L01	Listado de planos	
SITUACIÓN		
S01	Situación	1:1500
S02	Emplazamiento	1:300
S03	Ocupación y espacio exterior	1:150
ESTADO ACTUAL		
EA01	P*B* - Distribución	1:75
EA02	P*1* + P*2* - Distribución	1:75
EA03	P*B* - Acotada	1:75
EA04	P*1* + P*2* - Acotada	1:75
EA05	Secciones	1:75
EA06	Secciones	1:75
EA07	Alzados - E y S	1:75
EA08	Alzados - N y S	1:75
EA09	Alzado - O	1:75
EA10	Infografías exteriores -1	
EA11	Infografías exteriores - 2	
EA12	Infografías exteriores - 3	

L01	LISTADO DE PLANOS Listado de planos	⊕ E:
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berrioso Parc. 8 pol. 14 (Berrioso, Berriplano)	
PROMOTOR/A:	Ayto. de Berriplano / Berribeitiko Udala	
FASE:	Estudio de viabilidad	
FECHA:	05/2026	
Maddi Berraondo Amezueta Urbanismo, Arkitektura y Diseño Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua		Nº colegiada: 5741 C/San Nicolás 1, Larrasoña maddiberra@gmail.com



S01	SITUACIÓN	⊕ E: 1:1500
	Situación	
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berriosuso	
PROMOTOR/A:	Parc. 8 pol. 14 (Berriosuso, Berriplano)	
FASE:	Ayto. de Berriplano / Berriobetiko Udala	
FECHA:	Estudio de viabilidad	
	05/2026	
Maddi Berraondo Amezqueta		Nº colegiada: 5741
Urbanismo, Arquitectura y Diseño Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua		C/San Nicolás 1, Larrasoña maddiberra@gmail.com



Ocupación y Superficies Exteriores	
	Sup. (m2)
Espacios exteriores	
ACERAS	38,60
MURO	8,04
ZONA VERDE	426,26
	472,90 m²
Ocupación Edificación	
OCUPACIÓN	312,74
	312,74 m²
	785,64 m²

Superficie Construida	
	Sup. Cons. (m2)
P+B*	312,74
P+1*	290,43
P+2*	40,23
	643,40 m²

S03

SITUACIÓN
Ocupación y espacio exterior E: 1:150

PROYECTO:

Reforma del Palacio de Berriosuso
Parc. 8 pol. 14 (Berriosuso, Berrioplano)

PROMOTOR/A:

Ayto. de Berrioplano / Berriobeitiko Udala

FASE:

Estudio de viabilidad

FECHA:

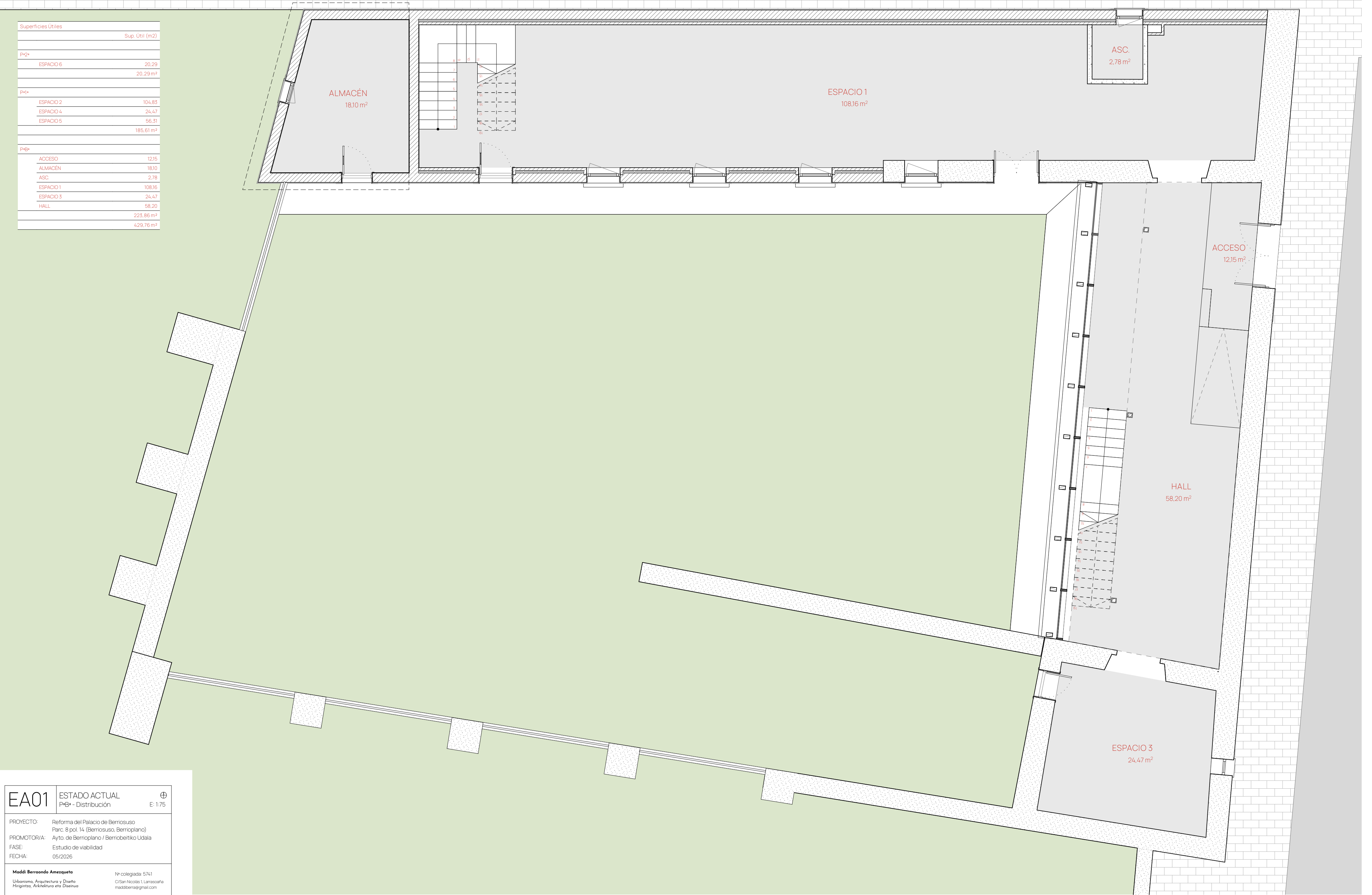
05/2026

Maddi Berraondo Amezqueta

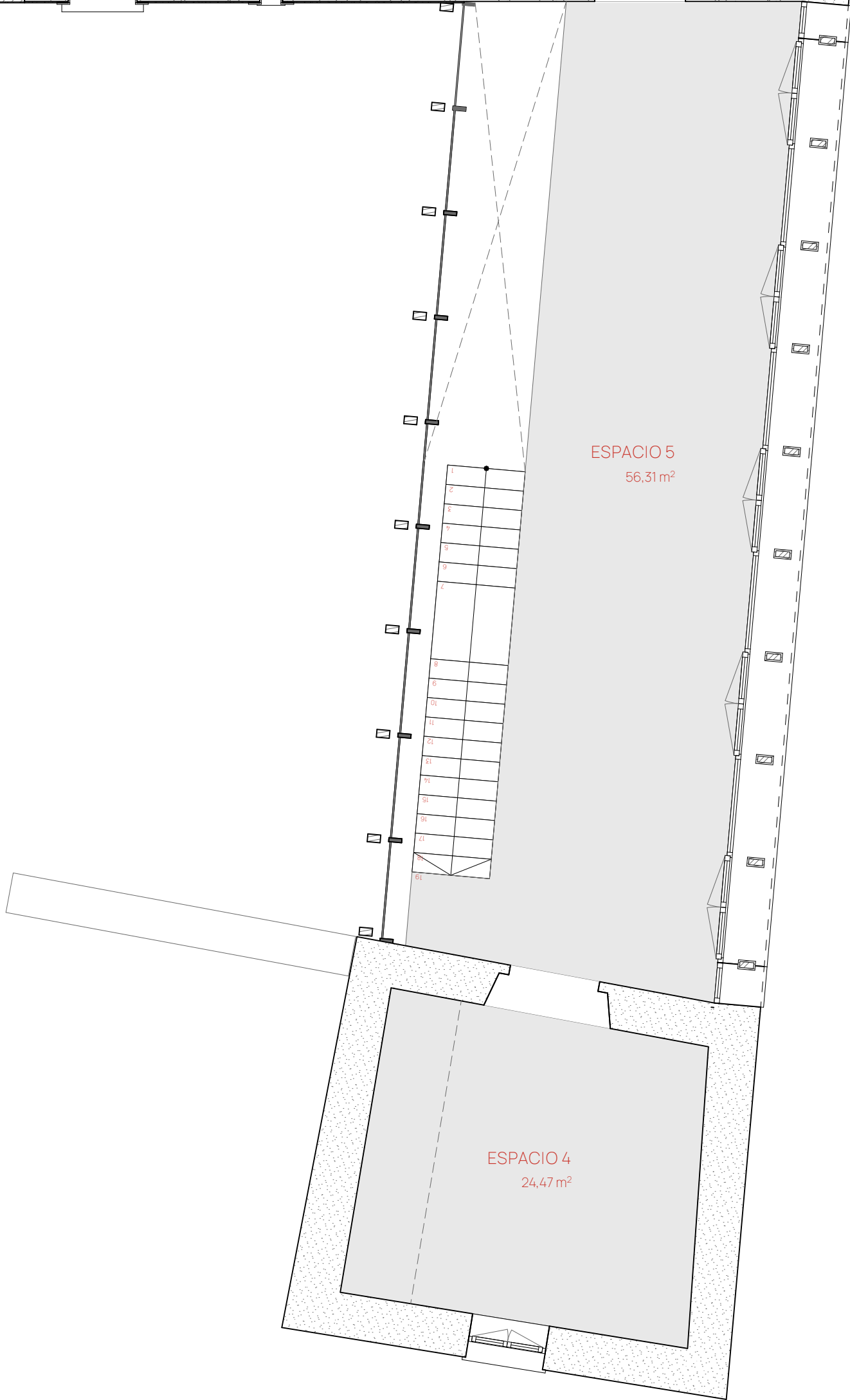
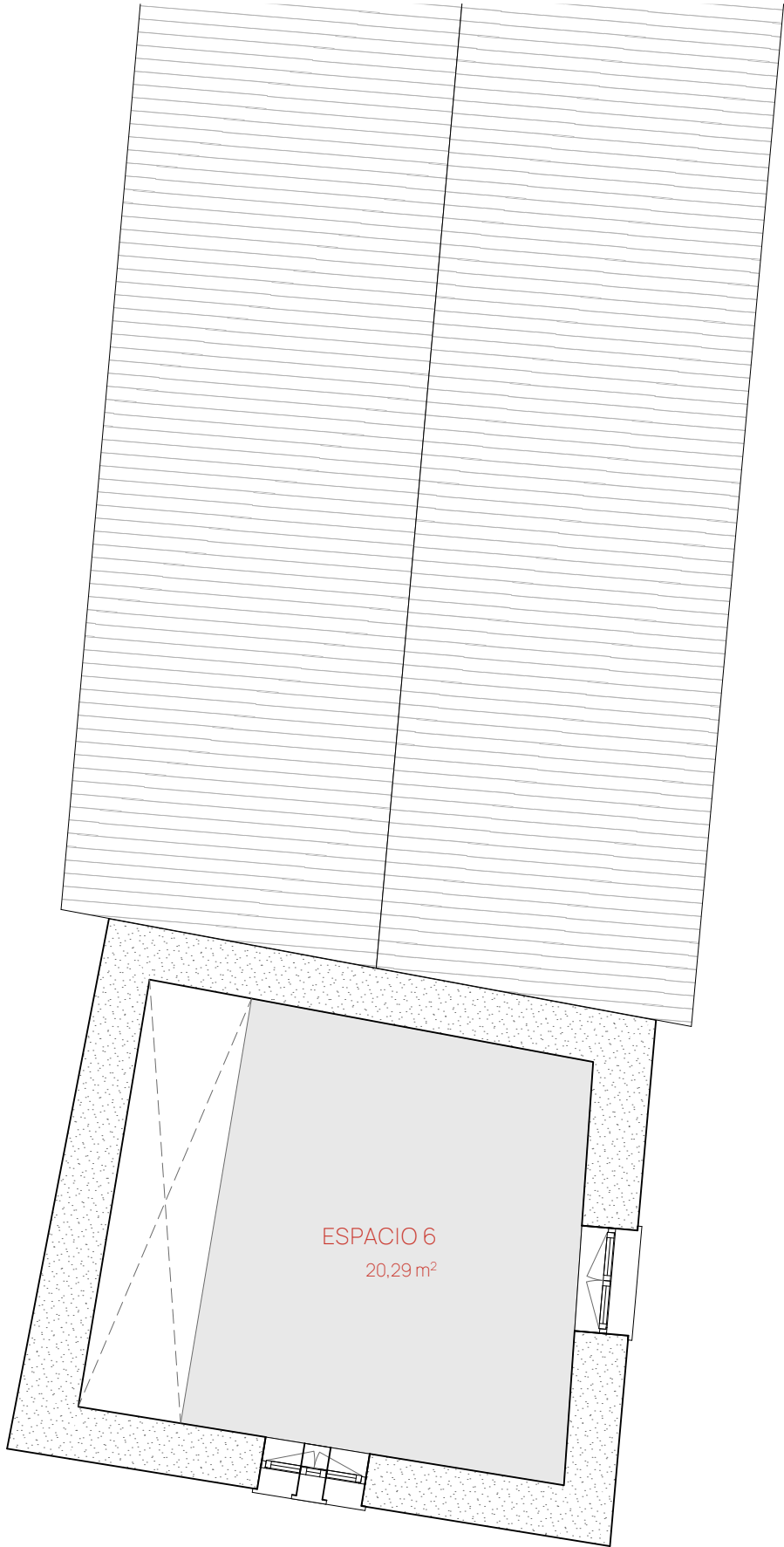
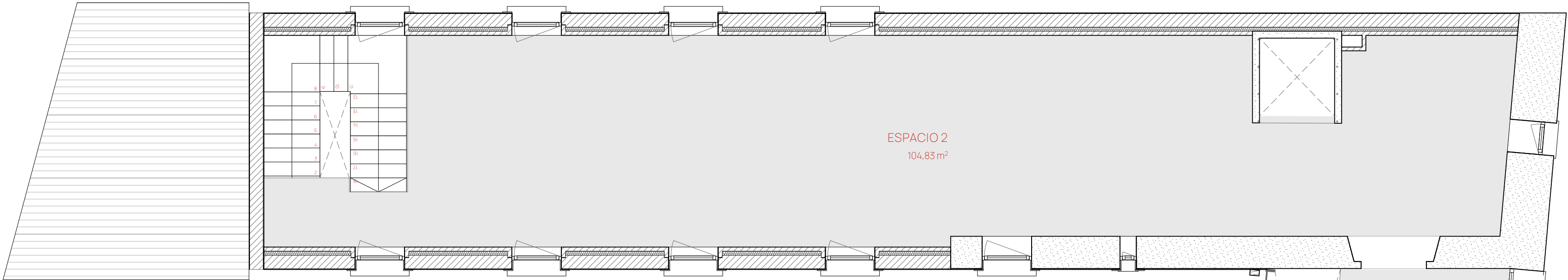
Nº colegiada: 5741

Urbanismo, Arquitectura y Diseño
Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua

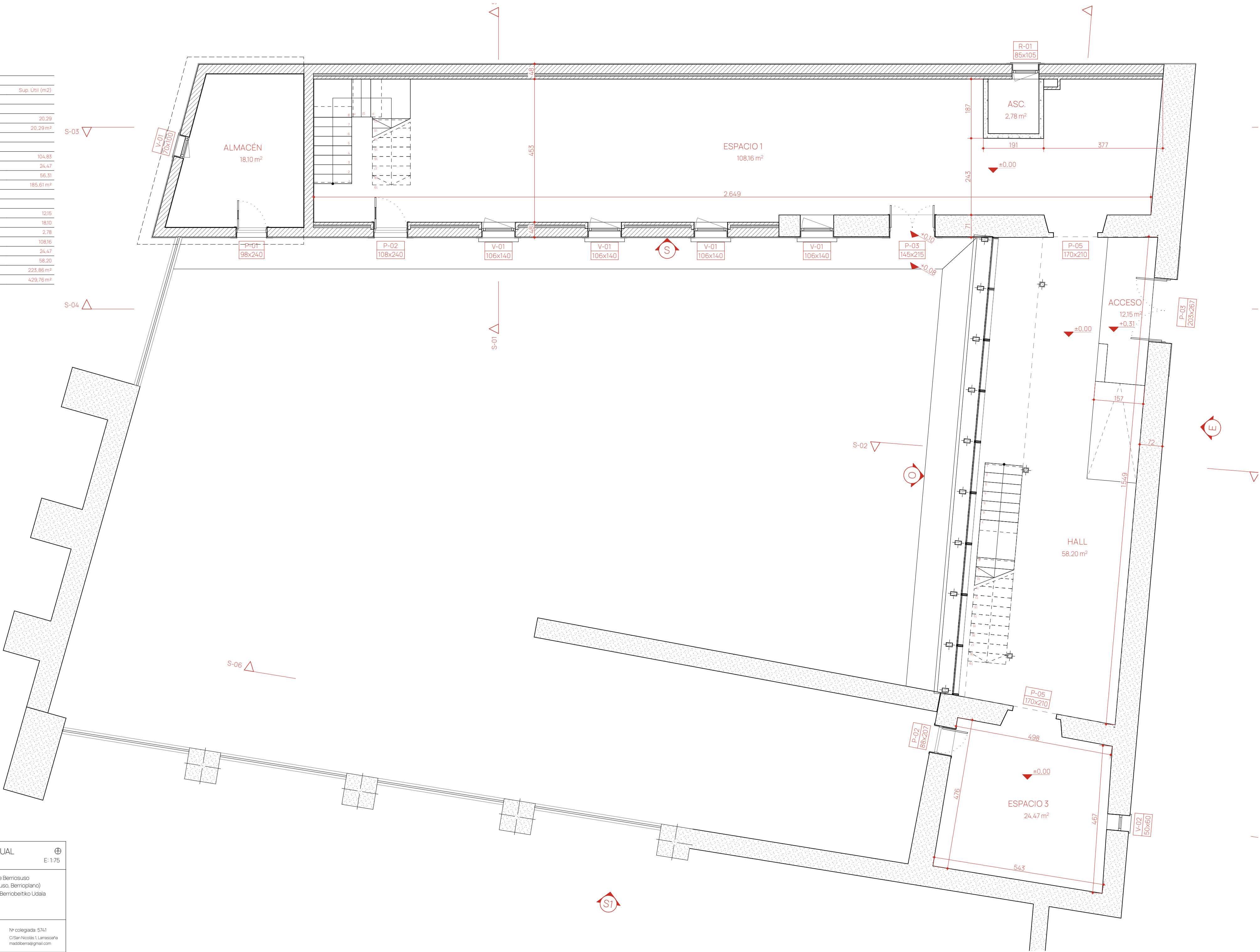
C/San Nicolás 1, Larraosaña
maddiberra@gmail.com



Superficies Útiles	
	Sup. Útil (m2)
P+2a	
ESPACIO 6	20,29
	20,29 m²
P+1a	
ESPACIO 2	104,83
ESPACIO 4	24,47
ESPACIO 5	56,31
	185,61 m²
P+0a	
ACCESO	12,15
ALMACÉN	18,10
ASC.	2,78
ESPACIO 1	108,16
ESPACIO 3	24,47
HALL	58,20
	223,86 m²
	429,76 m²



Superficies Útiles	
	Sup. Útil (m2)
P+2ª	
ESPACIO 6	20,29
	20,29 m²
P+1ª	
ESPACIO 2	104,83
ESPACIO 4	24,47
ESPACIO 5	56,31
	185,61 m²
P+0ª	
ACCESO	12,15
ALMACÉN	18,10
ASC.	2,78
ESPACIO 1	108,16
ESPACIO 3	24,47
HALL	58,20
	223,86 m²
	429,76 m²



Pa1a

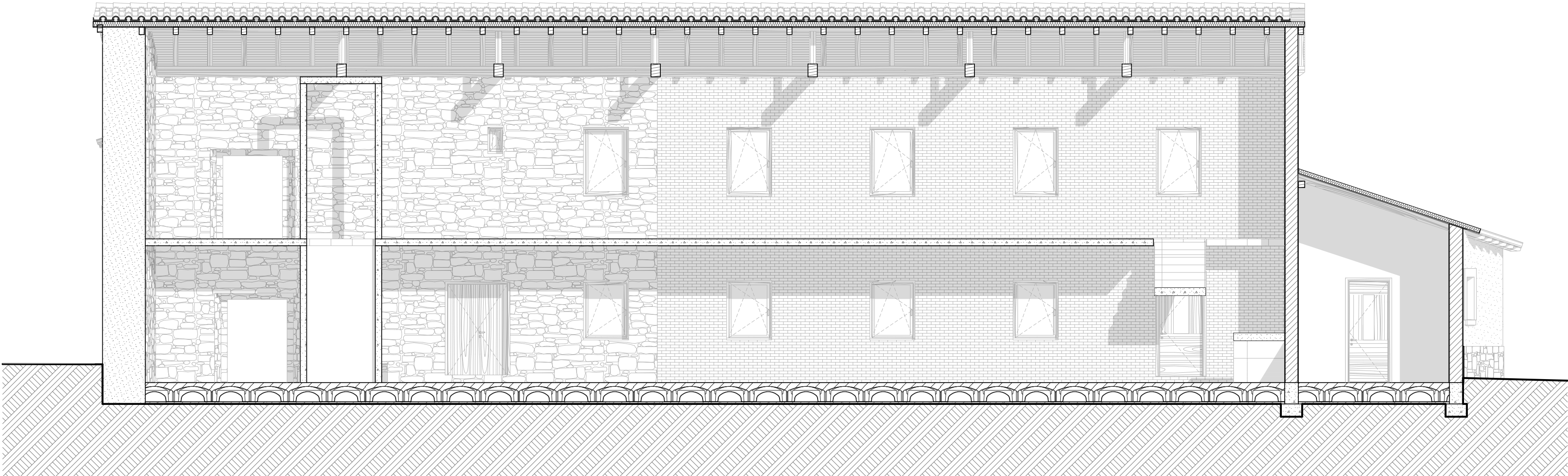
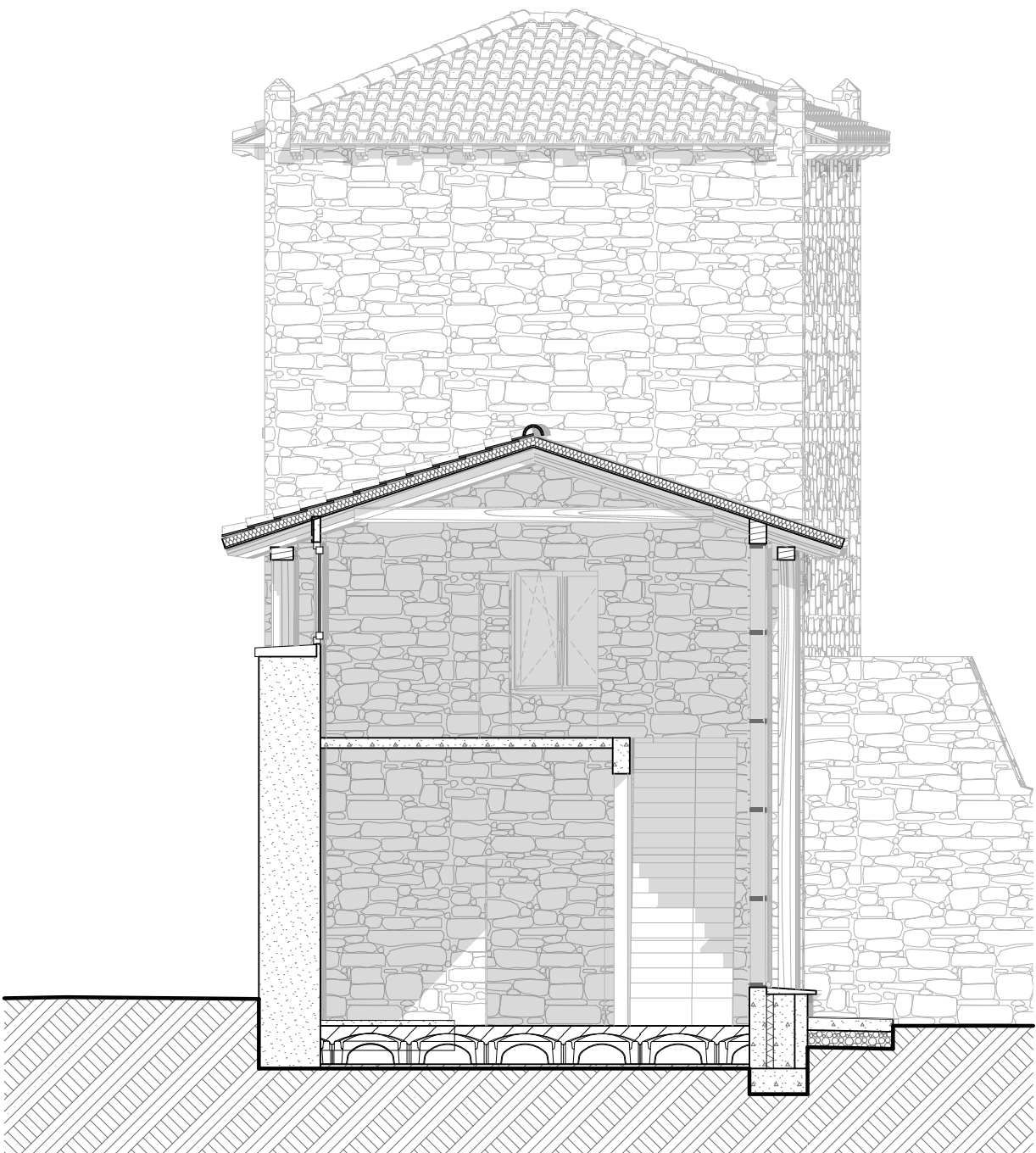
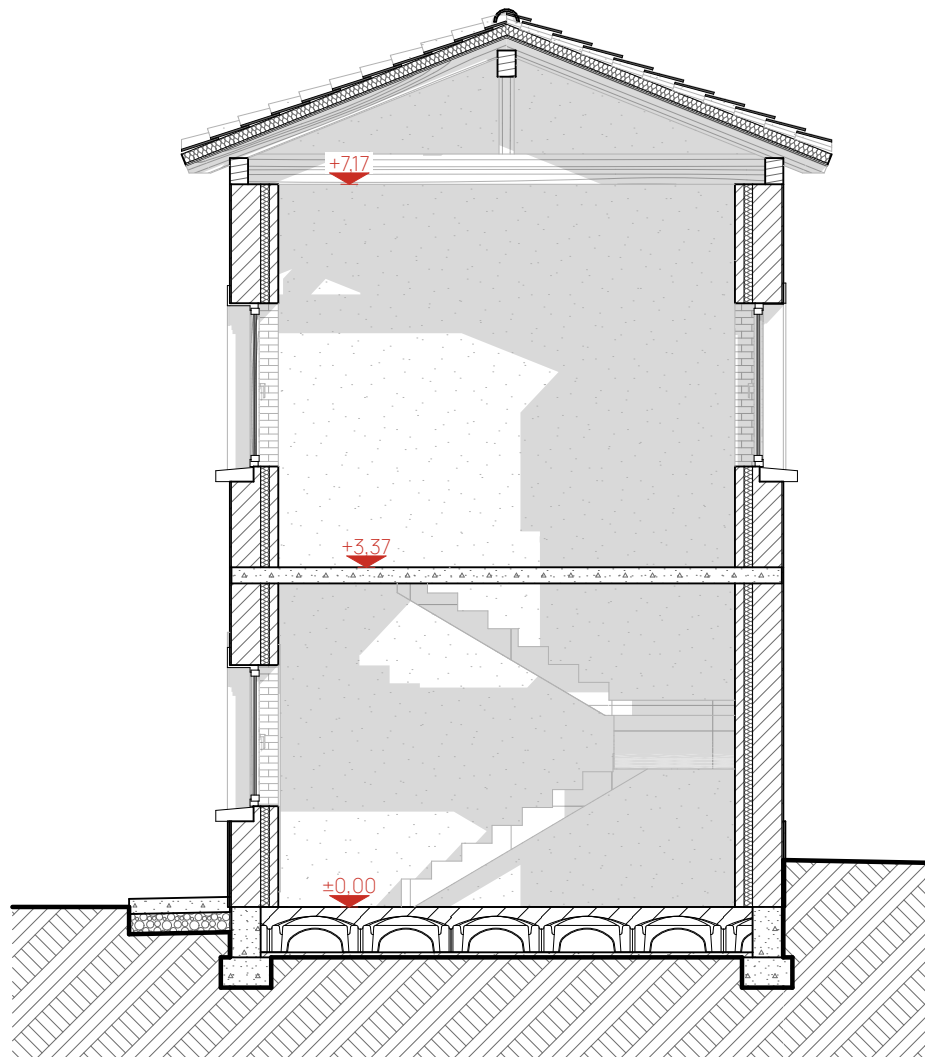
S-03 ▽



Pa2:

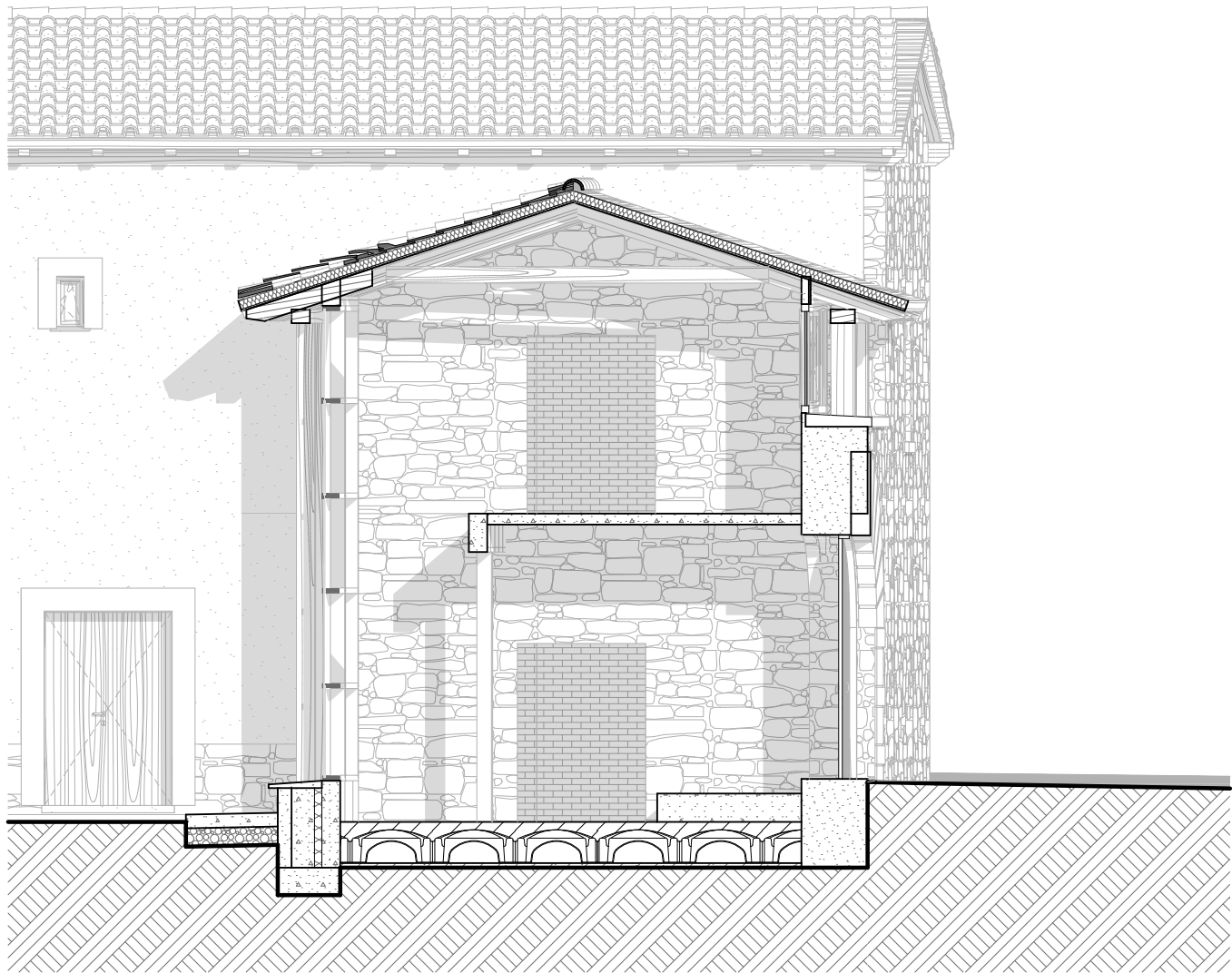


EA04	ESTADO ACTUAL	⊕
	P ₁ * + P ₂ * - Acotada	E: 1:75
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berrioso	
	Parc. 8 pol. 14 (Berrioso, Berriopiano)	
PROMOTOR/A:	Ayto. de Berriopiano / Berriobetiko Udala	
FASE:	Estudio de viabilidad	
FECHA:	05/2026	
Maddi Berroondo Amezceta Urbanismo, Arquitectura y Diseño Hirigintza, Arkiteketa eta Diseinua		Nº colegiada: 5741 C/San Nicolás 1, Larrasoña maddiberr@gmail.com



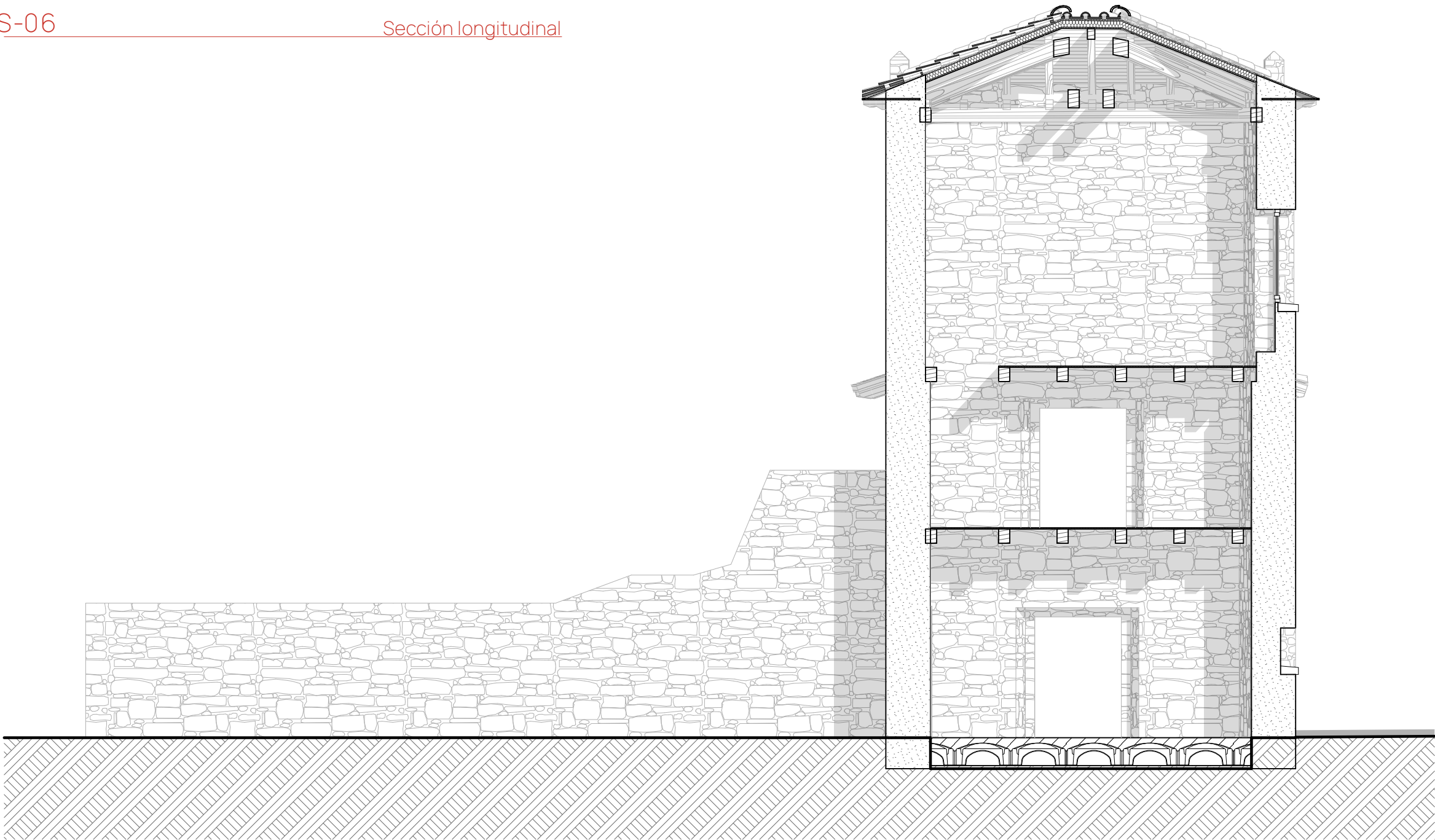
S-04

Sección longitudinal



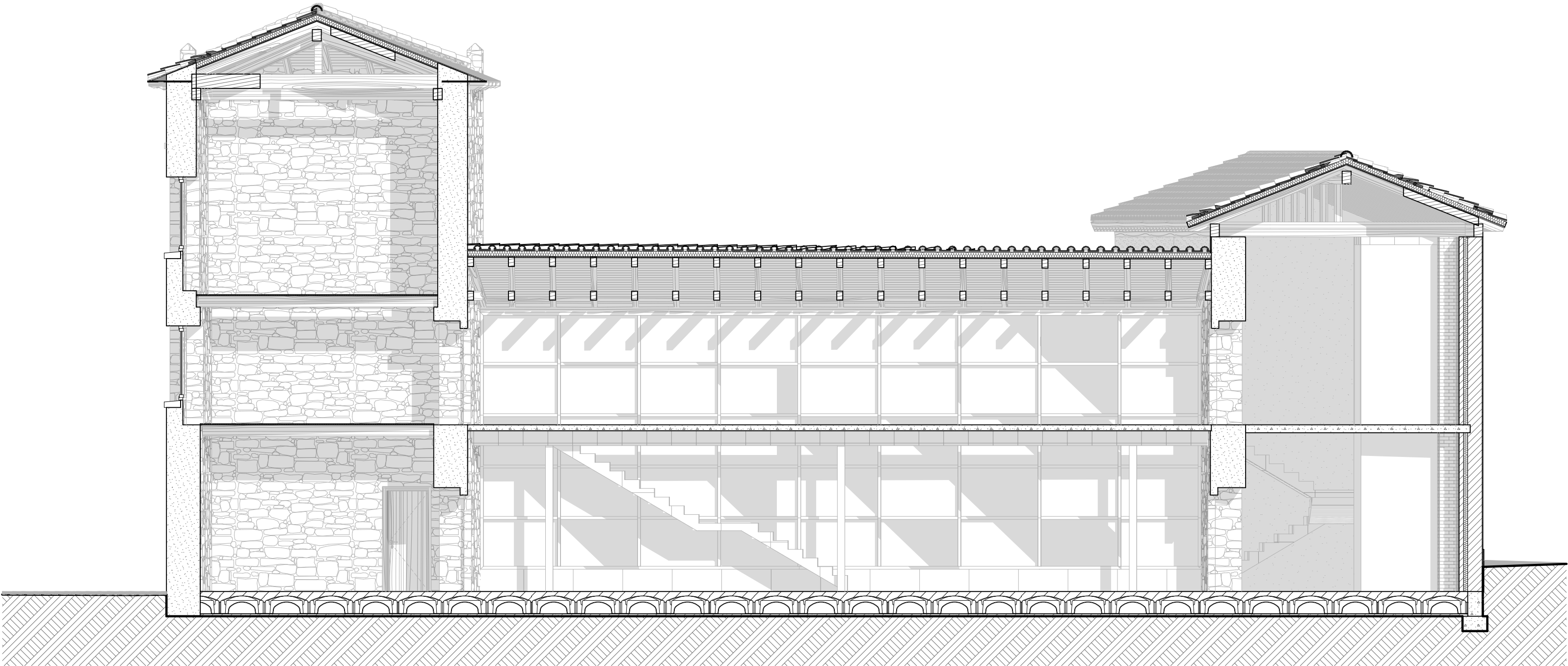
S-06

Sección longitudinal

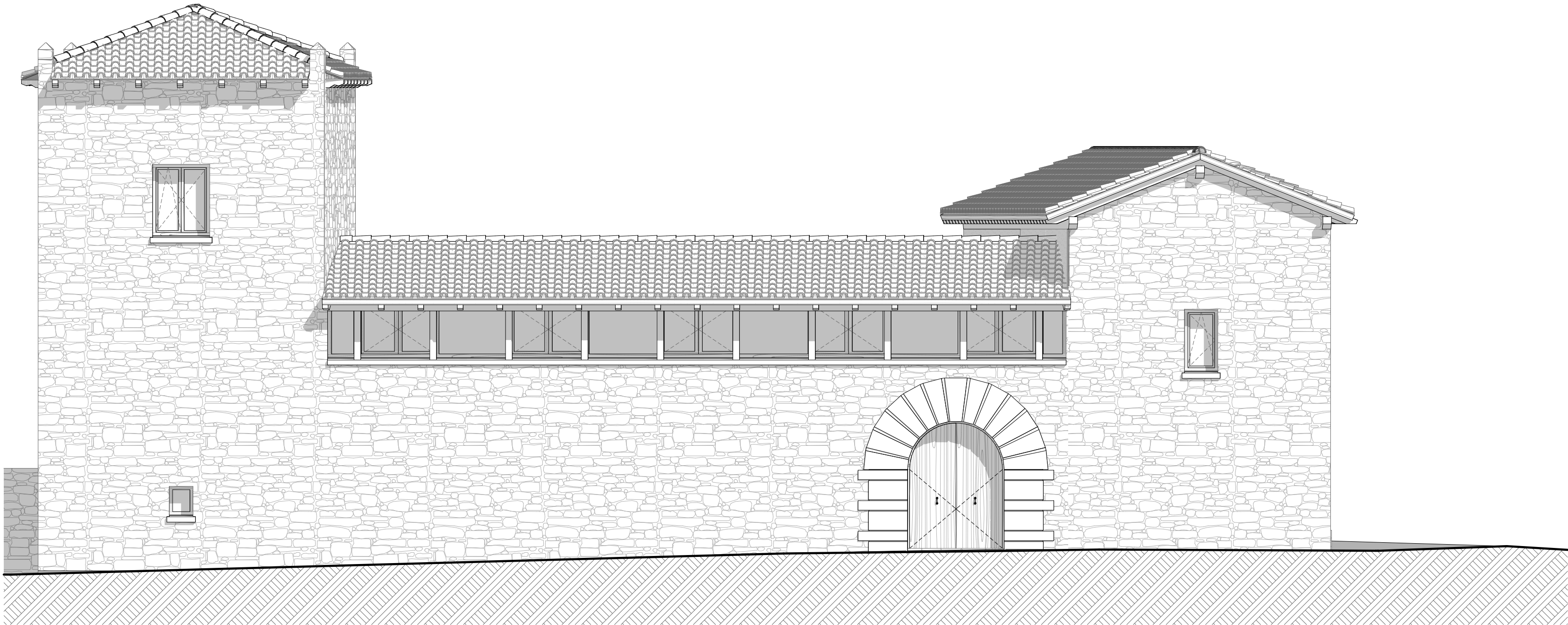
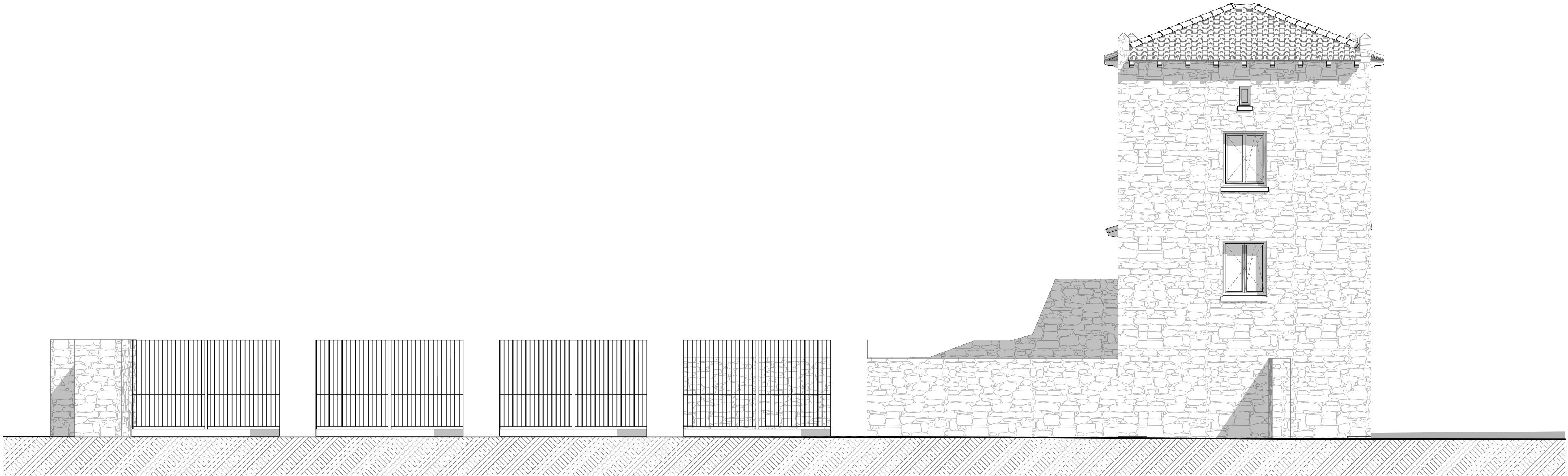


S-05

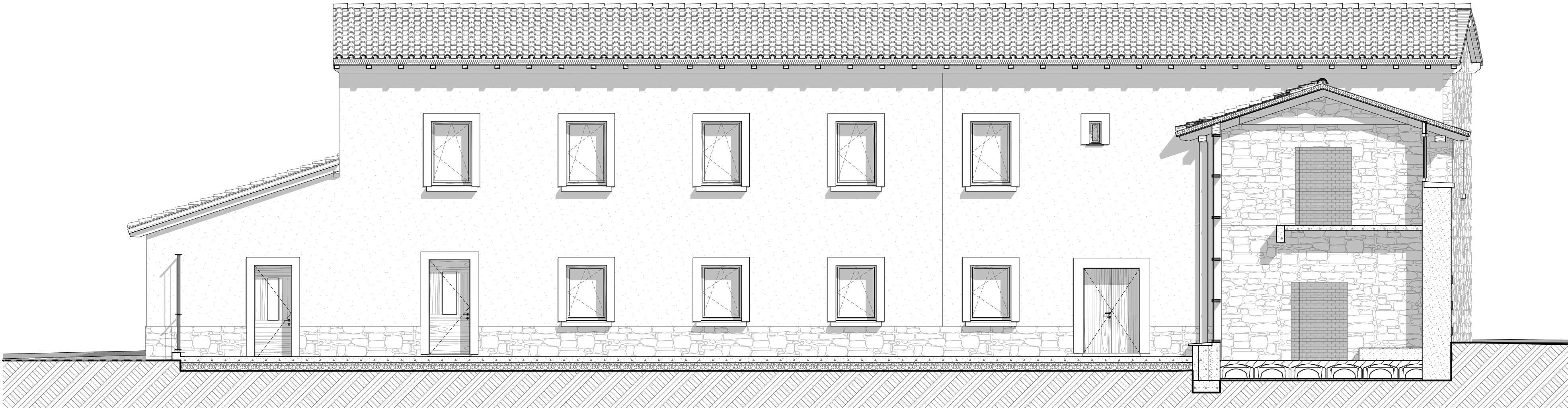
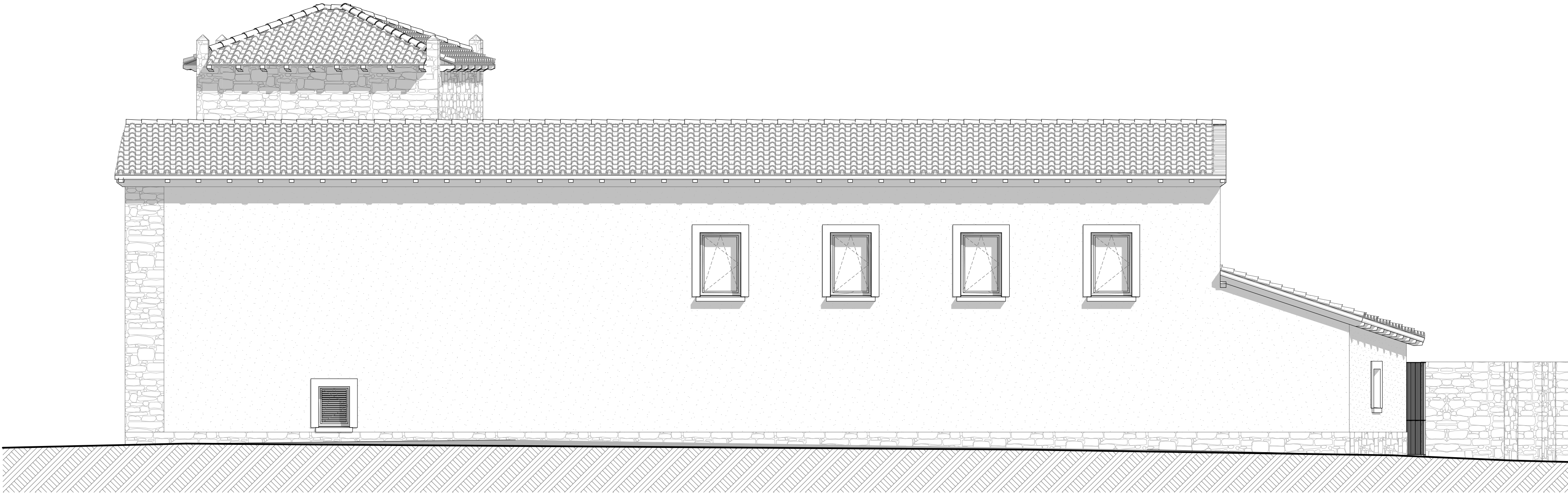
Sección transversal



EA06	ESTADO ACTUAL	⊕ E: 1:75	
	Secciones		
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berrioso Parc. 8 pol. 14 (Berrioso, Berriplano)		
PROMOTORA/:	Ayto. de Berriplano / Berriobetiko Udala		
FASE:	Estudio de viabilidad		
FECHA:	05/2026		
Maddi Berroondo Amezcua Urbanismo, Arquitectura y Diseño Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua			Nº colegiada: 5741 O/San Nicolás 1, Larraonaña maddiberra@gmail.com

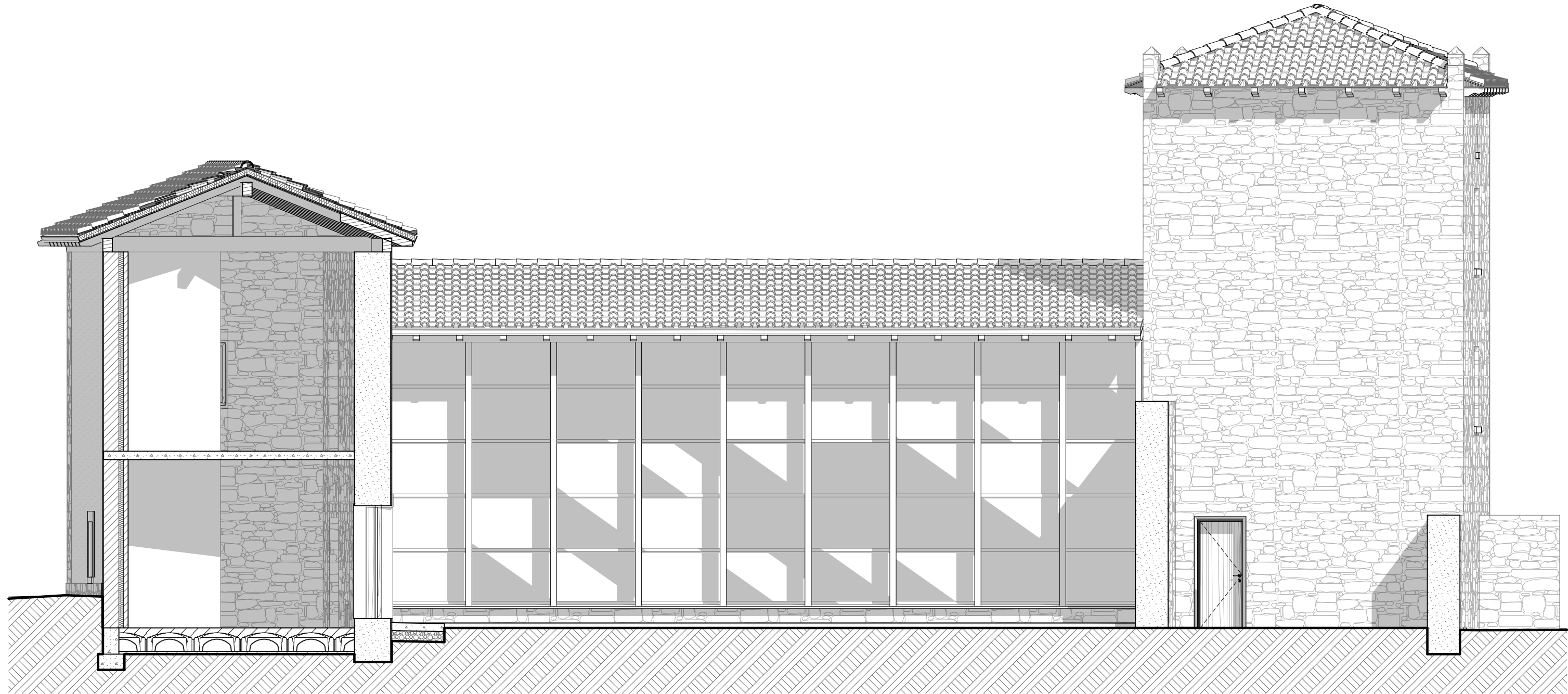


EA07	ESTADO ACTUAL	⊕ E: 1:75	
	Alzados - E y S		
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berriosuso Parc. 8 pol. 14 (Berriosuso, Berrioplano)		
PROMOTOR/A:	Ayto. de Berrioplano / Berriobetiko Udala		
FASE:	Estudio de viabilidad		
FECHA:	05/2026		
Maddi Berroondo Amezcua Urbanismo, Arquitectura y Diseño Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua			Nº colegiada: 5741 C/San Nicolás 1, Larraonaia maddiberra@gmail.com

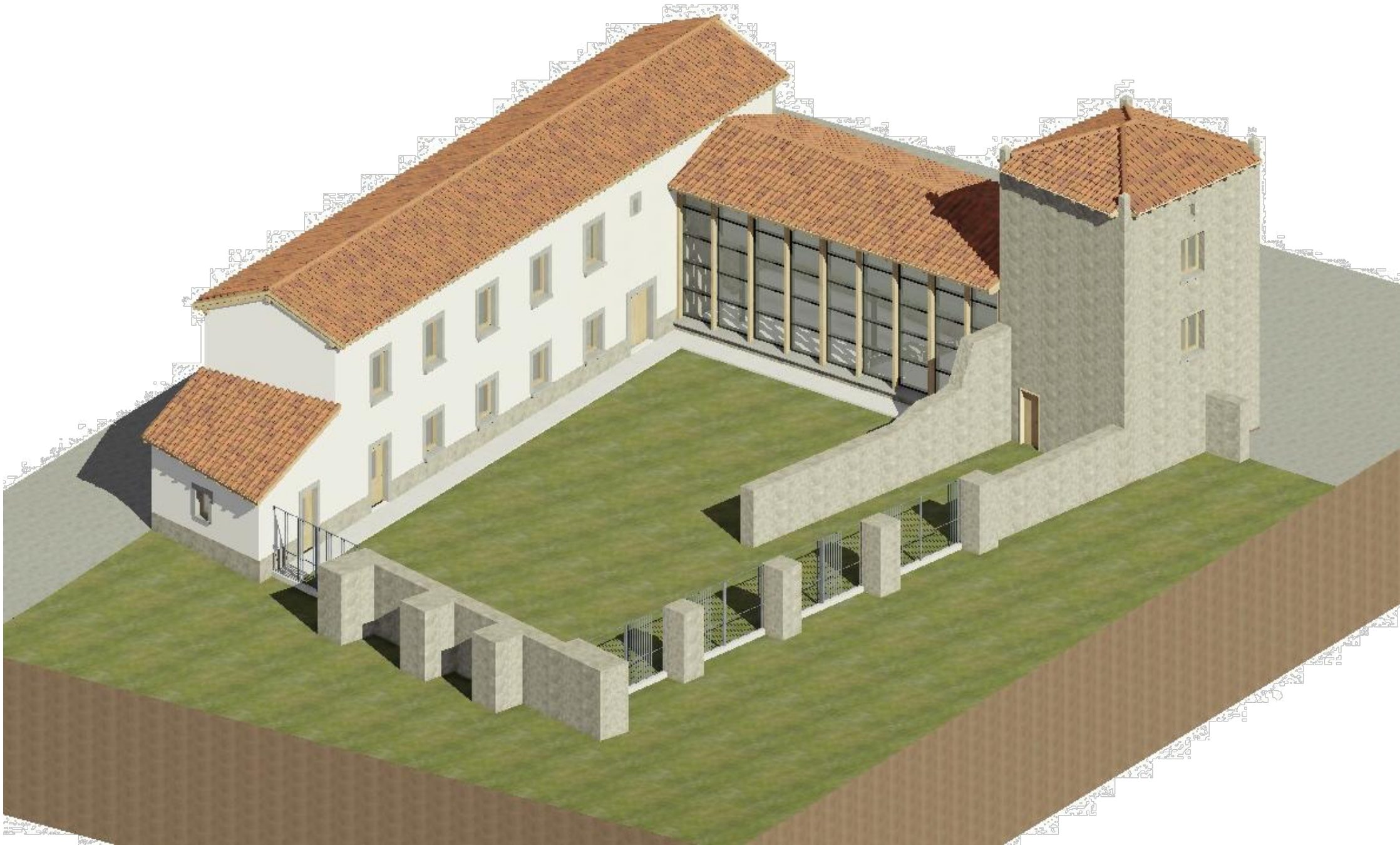


O

Alzado Oeste



EA09	ESTADO ACTUAL		⊕ E: 1:75
	Alzado - O		
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berrioso Parc. 8 pol. 14 (Berrioso, Berrioplano)		
PROMOTORIA:	Ayto. de Berrioplano / Berriobetiko Udala		
FASE:	Estudio de viabilidad		
FECHA:	05/2026		
Maddi Berroondo Amezcua Urbanismo, Arquitectura y Diseño Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua			

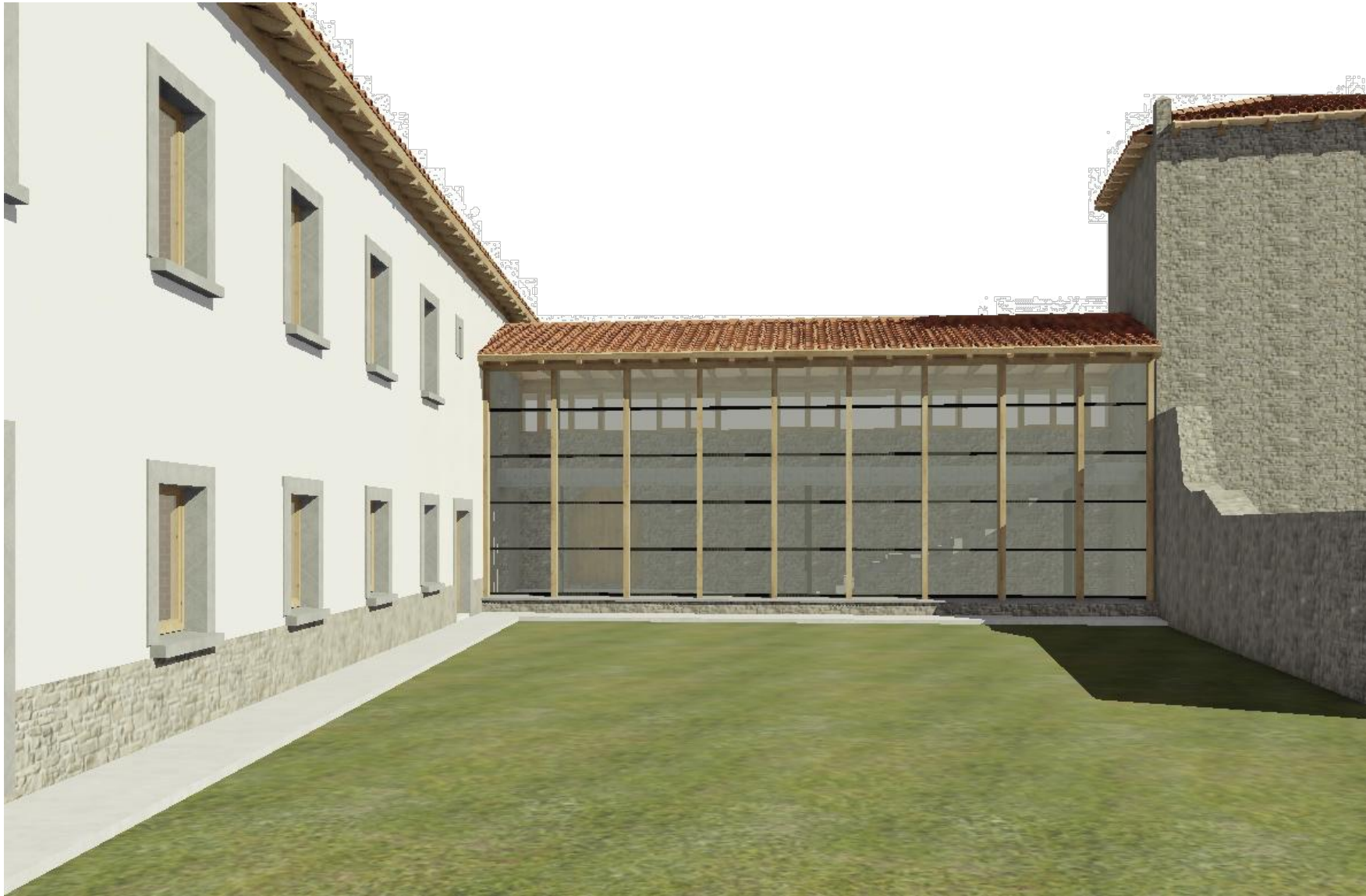


EA10	ESTADO ACTUAL	⊕ E:
	Infografías exteriores -1	
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berrioso	
PROMOTOR/A:	Parc. 8 pol. 14 (Berrioso, Berriplano)	
FASE:	Ayto. de Berriplano / Berriobeitiko Udala	
FECHA:	Estudio de viabilidad	
	05/2026	
Maddi Berraondo Amezqueta		Nº colegiada: 5741
Urbanismo, Arquitectura y Diseño		C/San Nicolás 1, Larrasoña
Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua		maddiberra@gmail.com

Patio 1 - Existente



Patio 2 - Existente



EA11	ESTADO ACTUAL Infografías exteriores - 2	⊕ E:
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berrioso Parc. 8 pol. 14 (Berrioso, Berriplano)	
PROMOTOR/A:	Ayto. de Berriplano / Berriobeitiko Udala	
FASE:	Estudio de viabilidad	
FECHA:	05/2026	
Maddi Berraondo Amezcua Urbanismo, Arquitectura y Diseño Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua		Nº colegiada: 5741 C/San Nicolás 1, Larrasoña maddiberra@gmail.com

Patio 3 - Existente



Patio 4 - Existente



EA12	ESTADO ACTUAL Infografías exteriores - 3	⊕ E:
PROYECTO:	Reforma del Palacio de Berriosuso Parc. 8 pol. 14 (Berriosuso, Berrioplano)	
PROMOTOR/A:	Ayto. de Berrioplano / Berriobeitiko Udala	
FASE:	Estudio de viabilidad	
FECHA:	05/2026	
Maddi Berraondo Amezqueta		Nº colegiada: 5741
Urbanismo, Arquitectura y Diseño Hirigintza, Arkitektura eta Diseinua		C/San Nicolás 1, Larrasoña maddiberra@gmail.com